

# 武田 晃直（株式会社エリアノ）

～トレーラーハウスを活用したシェアリングサービス地域も稼げる農林水産泊モデル『Ones Home』

○建物が建てられない遊休地や自然資産にトレーラーハウスを駐車し、1年に1回農泊できる権利4年分をNFTとして販売  
農林水産業に関わりながら滞在することで新しいふるさつを見つけてもらい、地域活性化に貢献する新しい滞在モデル

## 基本情報



- 実施地域：  
宮城県高原町、愛媛県大三島、湖村、栃木県矢板市等
- 経歴等：  
・中小企業の事業承継を中心に、企業から地域活性化を支援、その後一級建築士の友人とトレーラーハウス事業で独立、現在に至る
- 主力商品・イベント：  
・トレーラーハウスの販売及びレンタル  
・トレーラーハウスを活用した地方創生事業
- 活用した支援施策：  
・ものづくり補助金

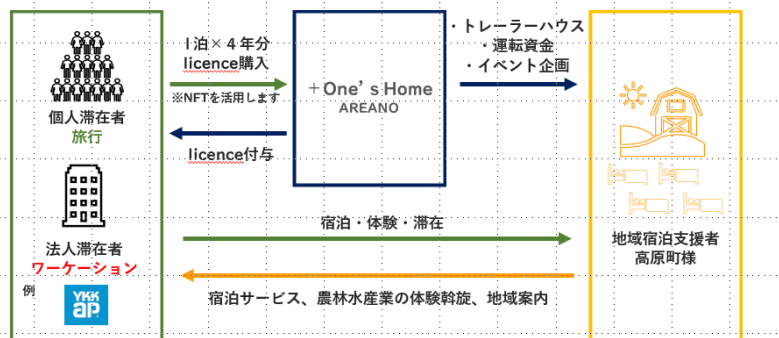
## 事業を始めたきっかけ

- 国土の8割は建物が建てられない農林水産地域であり、この魅力的ある農林水産地や自然資産が活かされていない、活かすことができれば地域が活性化すると考え事業化
- 調整地域等建物が建てられない場所に駐車できて、現地工事不要で自然を汚さず、必要に応じて移動ができる、災害時対策として活用ができるということに着眼して、車両であるトレーラーハウスを選択

## 取組の概要

- トレーラーハウスに1年に1泊できる権利4年分を1口としてNFTとして販売。
- 集まった資金でトレーラーハウスを製造し4年分の運営費を賄う。
- 別荘として宿泊、収益物件として他社へ貸し出すことも可能。
- 苗植えや収穫など農林水産業体験と組み合わせると毎年の宿泊したくなる仕掛けも作る。

## ビジネスモデル



## 事業目標

- ・4年間で主要都市外宿泊施設投資市場の1%に当たる200億円を達成、翌年には投資市場2.5%にあたる500億円を目指す

## 求める支援、協業先等

- ・農泊施設候補となる地方自治体
- ・地域ワークショップを行う大企業

ウェブサイト▶ <https://areano.jp/>