

**INACOME** イナカム  
ビジネスマッチング  
**BUSINESS MATCHING**

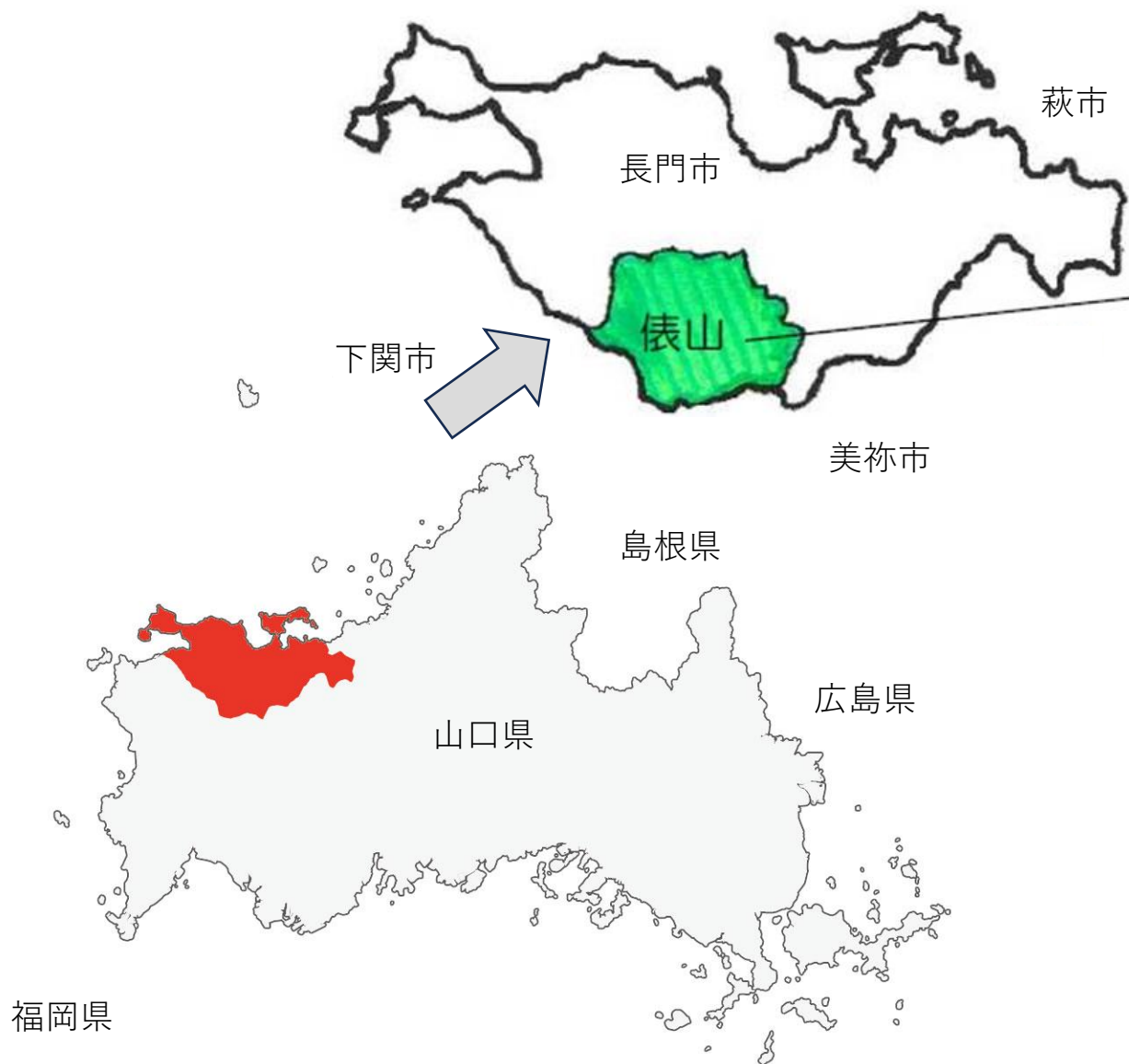
# 地域課題の解決に向けた 企業と地域の連携事例

2024.10.30 (Wed.)

株式会社 SD-WORLD

代表取締役 藤永義彦

# 俵山温泉



町の湯



白猿の湯



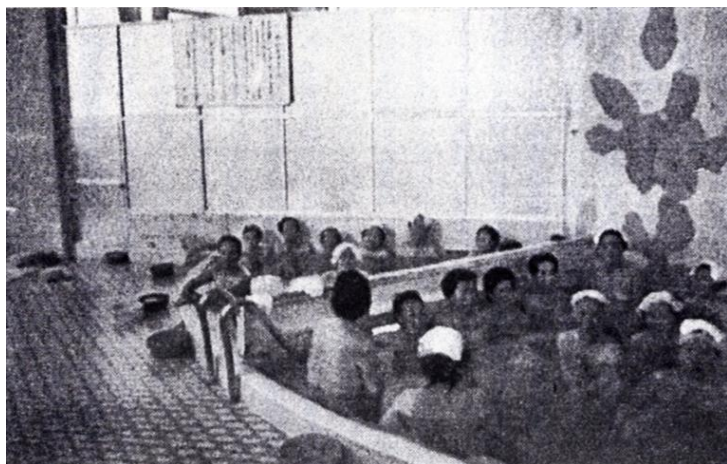
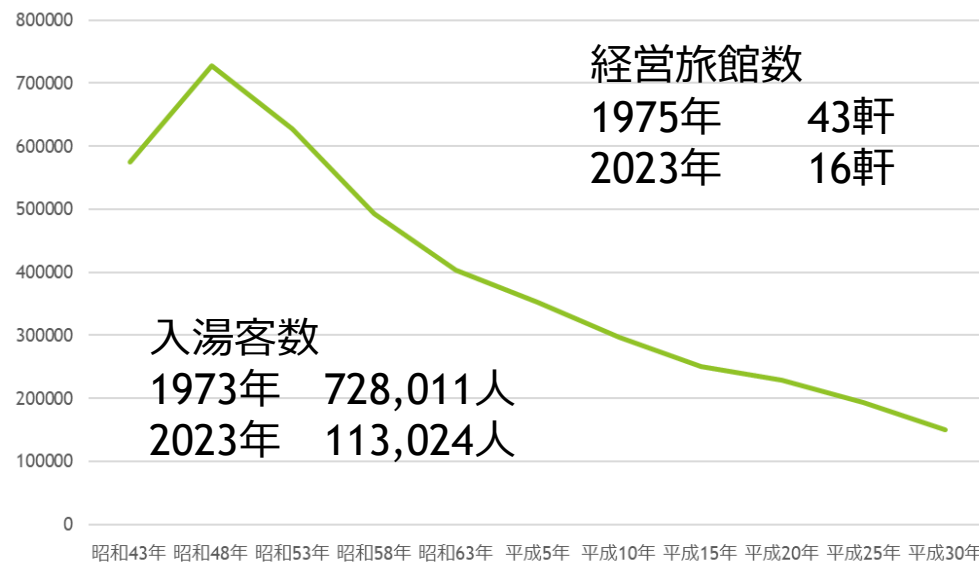
## 外湯文化

- ・ 16軒の宿には風呂がない。
- ・ お客さんは2か所の公衆浴場へ
- ・ 加温も加水もしない源泉かけ流し

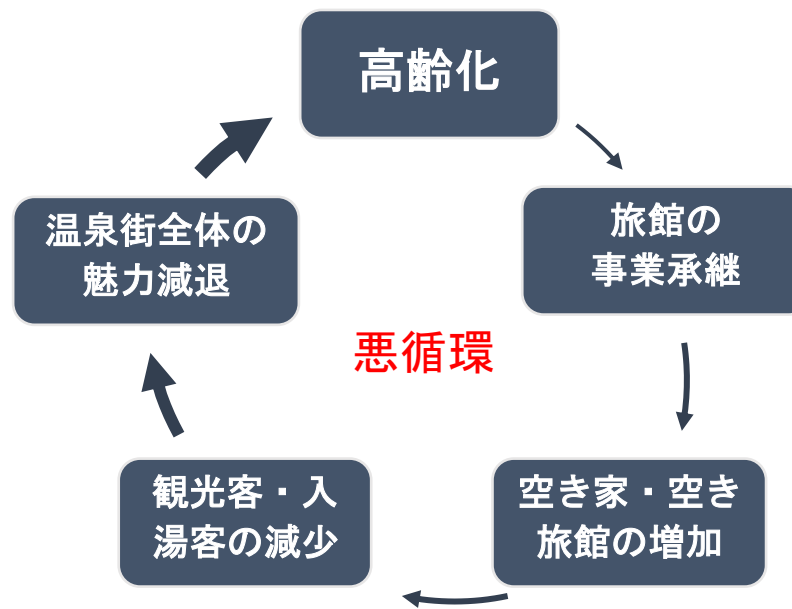
国民保養温泉地（環境省指定）  
日本の名湯100選（健康と温泉F選定）

# 俵山温泉入湯客の推移と課題

入湯客の推移



## 高齢化と旅館運営における負のスパイラル



### 俵山温泉が抱える4つの問題点

- ・空き旅館や空き店舗の増加とその有効活用。
- ・高齢化に伴う旅館の廃業、困難な事業承継。
- ・経営悪化に伴う温泉施設の有効活用。
- ・公共的施設の老朽化(トイレ、道路、橋梁、河川)。

アルベルゴ・ディフーズ(分散型ホテル)

# 俵山地域支援組織の流れ

- ・1972年（S44年） 発展促進協議会
- ・2008年（H20年） 俵山公民館民営化
- ・2009年（H21年） NPO法人ゆうゆうグリーン俵山



2018 地域支援組織を株式会社化の提案（山口県）

2020年（R2年） 地域経営会社（株）SD-WORLD

棲分け

NPOは**生活**

福祉：デイサービス、配食、デマンド交通、買物支援  
教育：スクールバス 産業：農地水支援 情報誌の発行

会社は**経済**

観光：温泉街の活性化（飲食、宿泊、観光協会、イベント）  
産業：農産物直売所の運営



## ●地域経営会社とは？

地域経営会社とは、住民を主人公として、地域社会が全体として安定、進化、持続していくことを目指す法人組織。具体的には、次の3条件を満たす事業組織に当たる。

- ①地域社会が全体として安定、進化、持続することが目的
- ②地域住民が中心となり、組織と出資を担い、活動を展開
- ③法人格所有（会社、組合、NPO等）

### 社訓

徹底的地域主義 温泉から新たな歴史を刻む

株式会社SD-WORLDの「S」は「Spa」、  
「D」は「Dream」の略。

俵山「温泉」に賑わいを取り戻すという「夢」を描き、  
”Tawarayama“を世界へ発信していこうという壮大な計画です。

ロゴマーク



SD-WORLD.co

設立年月日：2020年4月30日

資本金：800万円（普通株式550株、A種類株式250株）  
（普通株式のうち取締役8名で400株）

出資者：84名

（取締役8名を除く76名のうち俵山地区内41名）



## 【基本方針】

- 温泉を中心とした俵山地区の経済再生に取り組みます
- 地域資産の積極的な活用による産業の活性化を図ります
- 温泉街の魅力創出による賑わいと地域の活力を生み出します
- 先人の知恵や技術・文化を受け継ぎ新たな価値の創造に挑戦します。
- 地域に貢献する喜びを大切に多様な担い手の活躍を支援します。



**昼は「そば屋」**  
**夜は「そば居酒屋」**

地元食材にこだわり、リニューアルオープン  
夏はゆずきち、冬は自然薯など地産地消にこだわった  
「季節の旬そば」や、猪肉のチャーシュー・鹿肉のつくね  
が添えられた滋味深い「けもの南蛮そば」など、  
ここでしか味わえない極上の味わいをお楽しみ下さい。  
夜はジビエ料理をお酒と一緒に楽しめます。

[ひる] 11:30 ~ 14:00  
[よる] 17:00 ~ 21:00

そば居酒屋  
**たべ山**  
長門市俵山 5110-1  
電話 0837-29-0303  
[定休日] 火・水曜日

**ねる山** GUEST HOUSE at SPA

俵山温泉の真ん中にあるゲストハウス

湯治場として歴史を刻む名湯「俵山温泉」。  
外湯文化で宿場に浴場はありません。  
ゲストハウスねる山は温泉街の中央にあります。  
共同浴場「町の湯」は目前、「白猿の湯」までは  
徒歩3分とアクセス抜群です。  
詳しくはホームページをご覧ください。

株式会社 SD-WORLD  
長門市俵山 5149 電話 0837-29-5000

**コロナを機に**  
**地方の時代を再認識!!**  
**地方の本質的な価値を**  
**持続発展させるための**  
**事業展開が必要**



# ・俵山地区観光協会 （たわらやまの旅と未来会議）の設立 2022年4月

## 必要性

既存の観光協議会の解散  
温泉街のみならず、神社仏閣、果樹園、花等の参画  
事業所のみならず個人会員も募集  
ひとつの宿、飲食店でイベント開催困難

- ・ **果樹園（津田農園）の特産品開発支援  
（2023年度）**



**個人支援から地域支援へ（INACOM）**

**たわらやまの旅と未来会議との協議**

**直販施設経営・特産品開発等協議**

**結果 森林レンタル制度（フォレントラの紹介）**



# 株式会社三共（現：株式会社シシガミカンパニー） との連携による森林レンタル事業の開始

- 国土の3分の2は森林
- 多くの山林で手つかずの状態
- 都市部の住民に癒しの提供  
森林の自然に触れる  
プライベートな空間の提供
- 森林所有者に活用を提供
- 都市農村交流の促進
- 経済的効果の実現  
（俵山エリアは66,000円/年）  
**経済的、精神的豊かさの実現**



 <p><b>募集中</b> 岐阜県加茂郡東白川村 東白川キャンプエリア</p>	 <p><b>受付終了</b> 岐阜県恵那市笠置町 恵那笠置山キャンプエリア</p>
 <p><b>空きなし</b> 三重県多気郡大台町園 大台エリア</p>	 <p><b>募集中</b> 和歌山県田辺市龍神村 龍神キャンプエリア</p>
 <p><b>受付終了</b> 京都府福知山市大江町 奥京都大江山キャンプエリア</p>	 <p><b>受付終了</b> 山口県長門市俵山 俵山温泉キャンプエリア</p>
 <p><b>受付終了</b> 福岡県宗像市大穂 宗像キャンプエリア</p>	 <p><b>募集中</b> 福岡県朝倉郡筑前町森山 筑前キャンプエリア</p>
 <p><b>募集中</b> 鹿児島県出水市高尾野町 出水キャンプエリア</p>	 <p><b>募集予定 内覧会：未定</b> 長野県上水内郡信濃町野尻 野尻湖キャンプエリア</p>



